

Dodatok č.1 k Nájomnej zmluve - opakovaná č. 06/5/2025/BD 1

*uzatvorená podľa ust. § 685 a nasl. zákona č.40/1964 Občiansky zákonník v platnom znení
v nadväznosti na zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších
predpisov a v nadväznosti na Všeobecne záväzné nariadenie obce Hažlín č. 2/2022 o podmienkach pridel'ovania
obecných nájomných bytov a spôsobe výpočtu nájomu v bytoch obecnej bytovky
(ďalej len „VZN“)*

Čl. I Zmluvné strany

- | | |
|----------------------------|---|
| 1. Obec: | Hažlín |
| Zastúpená: | Ing. Peter Dulenčín, PhD., starosta obce |
| Sídlo: | Obecný úrad Hažlín, Hlavná 200, 086 14 Hažlín |
| IČO: | 00322016 |
| DIČ: | 2020623055 |
| Bankové spojenie: | Prima banka Slovensko, a.s.; pobočka Bardejov |
| Číslo účtu: | SK51 5600 0000 0036 2061 6029 |
| (ďalej len „prenajímateľ“) | |

a

- | | |
|-------------------------------------|--------------------|
| 2. Meno a priezvisko, titul: | Maroš Jusko |
| Dátum narodenia : | |
| Rodné číslo: | |
| Bydlisko: | |

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú za nižšie uvedených podmienok tento dodatok č.1

Čl. II Predmet dodatku

1. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve – opakovaná č. 0/5/2025/BD1 ruší pôvodné znenie článku III. Doba nájomu a účel nájomu odsek 1 a nahrádza sa nasledujúcim znením:

Čl. III Doba nájomu a účel nájomu

1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.09.2025 do 31.08.2028. Začiatok nájomu je od 01.09.2025 a je opakovaným nájomom bytu uzatvoreným nájomnou zmluvou č. 06/5/2022/BD1 z 31.08.2022.

Čl. III Záverečné ustanovenia

- Ostatné ustanovenia opakovanej nájomnej zmluvy sa nemenia a sú bez zmeny.
- Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č.1 pred jeho podpisom prečítali, jeho obsahu porozumeli, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia a na znak svojho súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
- Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, bez omylu a neuzatvorili ho v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
- Dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie má charakter originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie dodatku.

5. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke obce / www.obechazlin.sk/.

V Hažlíne dňa 07.11.2025

Ing. Peter Dulenčín, PhD., starosta obce
prenajímateľ

Maroš Jusko
nájomca