

DOHODA č. 148062/2022

o úhrade poplatku za posúdenie bonity

uzatvorená v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dohoda**“)
medzi

- | | |
|---|---|
| 1. Obchodné meno: | Environmentálny fond |
| Sídlo: | Nevädzová 5, 821 01 Bratislava |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Ľubomír Vačok, generálny riaditeľ |
| IČO: | 30 796 491 |
| Registrácia: | zriadený zákonom č. 587/2004 Z. z.
o Environmentálnom fonde
a o zmene a doplnení niektorých zákonov |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| Číslo účtu vo formáte IBAN: | SK13 8180 0000 0070 0019 8071 |
| SWIFT: | SPSRSKBA |
| (ďalej len „ fond “) | |
| 2. Obchodné meno: | Obec Hažlín |
| Sídlo/Miesto podnikania: | Hlavná 200, 086 14 Hažlín |
| Konajúci prostredníctvom: | Ing. František Olah, starosta |
| IČO: | 00 322 016 |
| Bankové spojenie: | Prima Banka Slovensko, a.s. |
| Číslo účtu vo formáte IBAN: | SK70 5600 0000 0036 2061 2001 |
| SWIFT: | KOMASK2X |
| (ďalej len „ žiadateľ “ a spolu s fondom
ďalej len „ účastníci dohody “) | |

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Žiadateľ požiadal fond v zmysle ust. § 9 ods. 1 zák. č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „**ZoEF**“) žiadosťou č. 148062 zo dňa 02.06.2020 o poskytnutie podpory z Environmentálneho fondu formou úveru vo výške 133 109,48 EUR (slovom: stotridsaťtritisícstodevät eur a 48 centov) (ďalej ako „**žiadosť**“) na účel projektu: „Kanalizácia a ČOV Hažlín“.
- 1.2 V súlade s ust. § 5 ods. 5 ZoEF fond posúdi :
- bonitu žiadateľa o podporu formou úveru a
 - prínos a zhodnotenie projektu žiadateľa a
 - bonitu zabezpečenia
- pre rozhodovanie o poskytnutí podpory formou úveru (ďalej ako „**posúdenie bonity**“) alebo môže o jej posúdenie požiadať tretiu osobu, ktorá má odborné predpoklady v rámci jej podnikateľskej činnosti alebo pedagogickej a vedeckej činnosti.

- 1.3 Pre účely rozhodovania o poskytnutí podpory formou úveru jednotlivých žiadateľov o poskytnutie podpory formou úveru požiadal fond o posúdenie bonity tretiu osobu - spoločnosť ČSOB Advisory, s.r.o., so sídlom Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 52 003 230 (ďalej ako „**posudzovateľ**“), a to na základe zmluvy zo dňa 06.11.2021 (ďalej ako „**zmluva**“).
- 1.4 Predmetom zmluvy je záväzok posudzovateľa poskytnúť fondu služby pod názvom „Finančné posúdenie a vyhodnotenie bonity žiadateľa o úver“ v nasledovnom rozsahu:
- posúdenie finančnej bonity žiadateľa v rozsahu bližšie špecifikovanom v zmluve (ďalej len „**analýza 1**“)
 - posúdenie bonity zábezpeky žiadateľa (ďalej len „**analýza 2**“)
 - prínos a zhodnotenie projektu žiadateľa (posúdenie bonity projektu) (ďalej len „**analýza 3**“)
 - vypracovanie výsledného dokumentu z posúdenia bonity uvedenej v bode a. až c. vyššie pod názvom „Správa o výsledku hodnotenia bonity žiadateľa o úver“ (ďalej len „**analýza 4**“)
 - dodatočné hodnotenie bonity žiadateľa o úver, vrátane vyhotovenia správy o výsledku posúdenia a vyhodnotenia (ďalej len „**analýza 5**“)
 - dodanie analýzy 1 a/alebo analýzy 2 a/alebo analýzy 3 a/alebo analýzy 4 a/alebo analýzy 5 v písomnej forme a elektronickej forme na dohodnutom médiu.
- 1.5 Za služby poskytnuté posudzovateľom v zmysle zmluvy má posudzovateľ nárok na zmluvne dohodnutú odplatu.

Čl. II.

Predmet dohody

- 2.1 Predmetom tejto dohody je záväzok žiadateľa zaplatiť fondu poplatok za posúdenie – bonity v rozsahu:
- posúdenie finančnej bonity žiadateľa /analýza 1/
 - posúdenie bonity zábezpeky žiadateľa /analýza 2/
 - prínos a zhodnotenie projektu žiadateľa (posúdenie bonity projektu) /analýza 3/
 - vypracovanie výsledného dokumentu z posúdenia bonity uvedenej v bode a. až vyššie pod názvom „Správa o výsledku hodnotenia bonity žiadateľa o úver“ /analýza 4/
 - dodanie analýzy 1, analýzy 2, analýzy 3 a analýzy 4 v písomnej forme a elektronickej forme na dohodnutom médiu

vykonanú prostredníctvom posudzovateľa pre účely rozhodovania o poskytnutí podpory formou úveru na základe žiadosti žiadateľa, a to vo výške a za podmienok podľa nasledujúcich bodov tohto Článku dohody.

- 2.2 Žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť fondu **poplatok za posúdenie bonity v rozsahu uvedenom v bode 2.1 tohto Článku dohody vo výške 960,- €** (slovom deväťsto šesťdesiat eur) **najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa uzavretia tejto dohody.**
- 2.3 V prípade, ak posudzovateľ zhodnotí bonitu žiadateľa o poskytnutie úveru, bonitu projektu alebo bonitu zábezpeky s iným výsledkom ako „bonitné“, je žiadateľ oprávnený písomne požiadať fond o vykonanie dodatočného posúdenia bonity (ďalej ako „**dodatočné posúdenie bonity**“), a to najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia fondu žiadateľovi o výsledku posúdenia bonity.
- 2.4 V prípade ak žiadateľ požiada fond o dodatočné posúdenie bonity, zaväzuje sa zaplatiť fondu poplatok za **dodatočné posúdenie bonity vo výške 60,- €** (slovom šesťdesiat

eur) najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia žiadosti žiadateľa fondu o dodatočné posúdenie bonity, ktorou žiadateľ žiada o vykonanie dodatočného posúdenia bonity.

- 2.5 Poplatok za posúdenie bonity a/alebo poplatok za dodatočné posúdenie bonity je žiadateľ povinný uhradiť na účet fondu :
číslo účtu IBAN: **SK 13 8180 0000 0070 0019 8071**
variabilný symbol: **1480622022**
konštantný symbol: **0308**.
Poplatok sa považuje za zaplatený dňom pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet fondu, uvedený v tomto bode.
- 2.6 Účastníci dohody sa dohodli, že v prípade ak žiadateľ v lehote uvedenej v 2.2 tohto Článku dohody neuhradí poplatok za posúdenie bonity v zmysle bodu 2.2 tejto dohody, táto dohoda zaniká uplynutím lehoty na úhradu poplatku za posúdenie bonity.
- 2.7 Účastníci dohody sa dohodli, že v prípade ak žiadateľ v lehote uvedenej v bode 2.4 tohto Článku dohody neuhradí poplatok za dodatočné posúdenie bonity v zmysle bodu 2.3 tejto dohody, táto dohoda zaniká uplynutím lehoty na úhradu poplatku za dodatočné posúdenie bonity.

Čl. III.

Povinnosti žiadateľa

- 3.1 Žiadateľ sa podpisom tejto dohody zaväzuje bez zbytočného odkladu poskytnúť fondu a/alebo posudzovateľovi všetku potrebnú súčinnosť nevyhnutnú pre účely vykonania posúdenia bonity a/alebo dodatočného posúdenia bonity. V tejto súvislosti je žiadateľ povinný najneskôr do 10 dní odo dňa uzavretia tejto dohody a úhrady poplatku za posúdenie bonity/poplatku za dodatočné posúdenie bonity poskytnúť fondu a/alebo posudzovateľovi:
- informácie v rozsahu uvedenom v prílohe č. 1 k tejto dohode
 - ďalšie informácie, podklady a vysvetlenia, ktoré bude od žiadateľa požadovať fond a/alebo posudzovateľ bonity a ktorých zoznam mu bude oznámený fondom po uzatvorení tejto dohody.
- 3.2 Žiadateľ zároveň berie na vedomie a súhlasí s tým, že požadované informácie, podklady a vysvetlenia je povinný na požiadanie posudzovateľa poskytnúť aj priamo posudzovateľovi a že v tejto súvislosti je posudzovateľ oprávnený priamo kontaktovať žiadateľa a požadovať od neho poskytnutie všetkej potrebnej súčinnosti.
- 3.3 Žiadateľ podpisom tejto dohody berie na vedomie, že prípadné porušenie povinnosti žiadateľa podľa bodu 3.1 alebo 3.2 tohto Článku dohody, bude považované za zmarenie vykonania posúdenia bonity a/alebo dodatočného posúdenia bonity žiadateľa, v dôsledku čoho fond nebude môcť požiadať posudzovateľa o posúdenie bonity žiadateľa v súlade z § 5 ods. 5 ZoEF a zmluvou.
- 3.4 Žiadateľ podpisom tejto dohody berie na vedomie, že posúdenie bonity a/alebo dodatočné posúdenie bonity nebude prostredníctvom posudzovateľa vykonané skôr, než dôjde k riadnemu splneniu záväzku žiadateľa zaplatiť fondu poplatok za posúdenie bonity a/alebo poplatok za dodatočné posúdenie bonity v rozsahu a spôsobom podľa Článku II tejto dohody.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

- 4.1 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi dohody a účinnosť podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

- 4.2 Dohodu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou očíslovaného písomného dodatku k tejto dohode, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch účastníkov tejto dohody. Na uzatvorenie dodatku k tejto dohode nemá žiadny z účastníkov tejto dohody právny nárok.
- 4.3 Povinnosť doručiť písomnosť podľa tejto dohody sa pre účely tejto dohody považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia doručovanej písomnosti alebo dňom odmietnutia túto písomnosť prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená (bez ohľadu na dôvod jej nedoručenia), považuje sa zásielka za doručенú dňom vrátenia tejto zásielky odosielajúcej osobe, a to aj v prípade, ak sa osoba ktorej je zásielka doručovaná o doručovaní tejto zásielky nedozvie. Písomnosti doručované prostredníctvom poštového podniku sú účastníci tejto dohody povinní doručovať na adresy, uvedené v záhlaví tejto dohody, okrem prípadu, kedy účastník tejto dohody preukázateľne písomne oznámi druhému účastníkovi inú adresu pre doručovanie.
- 4.4 Zmluvný vzťah založený touto dohodou sa bude riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) za predpokladu, že osobitné predpisy, ktoré majú prednosť pred Obchodným zákonníkom, neobsahujú špeciálnu úpravu.
- 4.5 Účastníci tejto dohody sa dohodli, že táto dohoda je záväzná aj pre prípadných právnych nástupcov účastníkov tejto dohody.
- 4.6 Ak niektoré ustanovenia tejto dohody nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto dohody. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu dohody, pokiaľ pri uzatváraní dohody zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
- 4.7 Osoby podpisujúce túto dohodu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene účastníkov tejto dohody.
- 4.8 Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne; neuzatvorili ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej vyhlasujú, že si text dohody riadne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim v celom rozsahu porozumeli, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 4.9 Táto dohoda sa vyhotovuje v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre žiadateľa a dve vyhotovenia sú určené pre fond.

Príloha č. 1 - Zoznam podkladov pre posúdenie žiadosti o úver pre žiadateľa

V Hažlíne, dňa

V Bratislave, dňa

Obec Hažlín
Ing. František Olah
starosta obce

Environmentálny fond
Ing. Ľubomír Vačok
generálny riaditeľ

Príloha č. 1

Zoznam podkladov pre posúdenie žiadosti o úver pre žiadateľa – obec

1. Záverečný účet obce, finančný výkaz o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách FIN 1-12 v elektronickej forme za posledné 3 skončené kalendárne roky
2. Účtovná závierka (súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky)
3. Správa audítora
4. Schválený rozpočet obce na aktuálny rok vrátane plánu na nasledovné 2 roky
5. Počas roka schválené zmeny k aktuálnemu rozpočtu
6. Dodatočné finančné a iné informácie vzťahujúce sa k finančnej situácii mesta - časová štruktúra záväzkov, zoznam bankových úverov, lízingov a iných finančných záväzkov, štatistické výkazy FIN 5-04 a 6-04 aj v PDF za aktuálne obdobie
7. Zoznam aktívnych súdnych sporov v ktorých je mesto/obec žalovaný
8. Osvedčenie miestnej volebnej komisie o zvolení do funkcie primátora/starostu
9. Výpis z uznesenia mestského/obecného zastupiteľstva o zložení sľubu primátora/starostu
10. Súhlas mestského/obecného zastupiteľstva k požadovanej angažovanosti a zabezpečeniu
11. Vyjadrenie hlavného kontrolóra k navrhovanej transakcii
12. Informácie o mestských spoločnostiach, majetková účasť, výška ročnej dotácie

Názov spoločnosti	IČO	Predmet činnosti	Podiel na základnom imaní v %	Výška ročnej dotácie

13. Vyhodnotenie návratnosti investície financovanej z úveru – projekcia návratnosti
14. Detaily k poskytovanému zabezpečeniu – štruktúra nehnuteľného a hnutel'ného majetku, externé ocenenie nehnuteľného a hnutel'ného majetku, netto účtovná hodnota nehnuteľného a hnutel'ného majetku, nadobúdacia hodnota