

K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená medzi účastníkmi
v zmysle §-u 588 Občianskeho zákonníka

Predávajúca : Obec **H a ž l í n**, IČO : 00322016, 086 14 **Hažlín 200**, zastúpená starostom obce **Ing. Františkom O l a h o m**,
, bytom **086 14 Hažlín, Hlavná 236/165**, štátna príslušnosť **SR**

Kupujúci : **Ján Gašperko**, rod. **Gašperko**,
bytom **086 14 Hažlín, Hlavná 243/157**, štátna príslušnosť **SR**

I.

Predávajúca Obec **H a ž l í n**, IČO : 00322016 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v kat. území **H a ž l í n LV č. 1**, EKN 4025 Vodné plochy o výmere 688 m² v podiele 1/1.

II.

Geometrickým plánom č.33526567-47/2021, zo dňa 30.07.2021 vyhotoveným Alexandrom Baranom – AIBa Geo, Na Stebníčku 43, Zborov, IČO: 33526567 – overený pod číslom G1-706/2021 bola z parcely EKN 4025 Vodné plochy o výmere 688 m², vytvorená parcela CKN 1227/13 Vodné plochy diel o výmere 82 m².

III.

Predávajúca Obec **H a ž l í n**, IČO : 00322016 odpredáva vytvorenú parcelu CKN 1227/13 Vodné plochy diel o výmere 82 m² v kat. úz. **Hažlín** kupujúcemu a kupujúci túto parcelu kupuje do vlastníctva za kúpnu cenu po 3,00 € za 1m², čo predstavuje celkovú kúpnu cenu **246,00 €** /slovom **dvestoštyridsaťšesť €** /.

IV.

Kúpna cena bude vyplatená predávajúcej Obci **Hažlín** na účet číslo: **SK70 5600 0000 0036 2061 2001** a to do 7 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

V.

Predávajúca Obec **H a ž l í n** ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetu tohto majetkového prevodu.

VI.

Predávajúca Obec Hažlín v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Hažlíne č. 6/15/2021 zo dňa 02.09.2021 zverejnila Zámer prevodu majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa dňa 13.09.2021.

VII.

Odpredaj nehnuteľností bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Hažlín dňa 02.12.2021 pod č. 6/16/2021 z dôvodov hodných osobitného zreteľa a návrh kúpnej zmluvy bol zverejnený na internetovej stránke Obce Hažlín.

VIII.

Kupujúci vyhlasuje, že nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy pozná a v takomto stave ju odkupuje do vlastníctva .

IX.

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom.

X.

Všetky poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, vkladom do katastra po vzájomnej dohode zaplatí kupujúci.

XI.

Účastníci kúpnej zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zrozumiteľne a vážne, právny úkon urobili v predpísanej forme, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a sú spôsobilí na právne úkony, kúpnu zmluvu prečítali a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Hažlíne, dňa 08.12.2021

Predávajúca :

Kupujúci :

.....
Obec H a ž l í n , IČO : 00322016
zast. starostom obce
Ing. Františkom O l a h o m

.....
Ján Gašperko