

ZMLUVA O SPOLUFINANCOVANÍ NÁKLADOV
na výstavbu podzemného kanála na odvod odpadových a povrchových vôd
uzavretá podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka v planom znení /ďalej len „zmluva“/)
medzi zmluvnými stranami:

Obec: **Hažlín**
Sídlo: Hlavná 200, 086 14 Hažlín
IČO: 00322016
Zastúpená: Ing. Františkom Olahom, starostom obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK70 5600 0000 0036 2061 2001

(ďalej len „obec“)

a

Vlastníkom nehnuteľnosti: **Monika Chovancová**
Dátum narodenia:
Trvale bytom: Hlavná 167/221, 086 14 Hažlín

(ďalej len „vlastník“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Obec uzatvára túto zmluvu v súlade s Uznesením obecného zastupiteľstva obce Hažlín č. 13/20/2018 zo dňa 31.08.2018 s poukázaním na ustanovenie § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (obec pri výkone samosprávy zabezpečuje odvádzanie odpadových vôd).
2. Vlastník uzatvára túto zmluvu na základe preukázaného vlastníckeho práva k pozemku par. č. 481 vedeného na LV č.728 katastrálne územie Obec Hažlín, Správa katastra Bardejov, na ktorom sa nachádza odtokový kanál (priekopa) na odvod odpadových a povrchových vôd z cestnej komunikácie (cesta III. triedy č. Hlavná ul.), z miestnej komunikácie na Sadovej ulici a príľahlých nehnuteľností do potoka Hažlínka.
3. Spoločným záujmom obce a vlastníka je vybudovanie podzemného kanála na odvod odpadových a povrchových vôd pretekajúcich cez uvedený pozemok v existujúcej priekope.
4. Výstavba podzemného kanála je spoločným záujmom obce a vlastníka, a to tak z hľadiska zlepšenia životného prostredia v obci, ako aj z hľadiska zhodnotenia a vytvorenia podmienok pre lepšie využívanie predmetného pozemku pre vlastníka.

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je spoločné financovanie výstavby podzemného kanála na odvod odpadových a povrchových vôd na pozemku par. č. 481 vedeného na LV č. 728 katastrálne územie Obec Hažlín, Správa katastra Bardejov úpravou existujúcej priekopy

na odvádzanie odpadových a povrchových vôd (výmenná priekopových dlaždíc za plastové odpadové rúry, ich uloženie, prekrytie zeminou a terénne úpravy).

2. Výstavbu kanála zabezpečí obec objednávkou cestou zhotoviteľa stavby v rozsahu, s ktorou vlastník súhlasí.
3. Celkové výdavky na výstavbu sú určené rozpočtom vypracovaným zhotoviteľom stavby. Rozpočet je odsúhlasený oboma zmluvnými stranami a tvorí prílohu tejto zmluvy.

Článok III.

Spôsob spolufinancovania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ stavby po ukončení diela vystaví obci faktúru, ktorú uhradí obec v plnej výške.
2. Obec po úhrade faktúry zhotoviteľovi vystaví faktúru pre vlastníka, predmetom ktorej bude re fakturácia skutočne uhradených nákladov, a to v dohodnutej výške 50% z celkových uhradených výdavkov + prislúchajúca DPH, Prílohou tejto faktúry bude kópia faktúry zhotoviteľa a kópia výpisu z účtu obce preukazujúca úhradu predmetnej faktúry.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Obec je oprávnená prefakturovať vlastníkovi dojednanú pomernú časť len skutočne vynaložených nákladov obcou, a to až po skončení výstavby diela.
2. Za údržbu a funkčnosť kanála zodpovedá obec.
3. Vlastník sa zaväzuje uhradiť faktúru obce do 30 dni od jej doručenia.
4. Vlastník súhlasí s trvalým umiestnením odtokového kanálu na pozemku parc. č.481 a jeho bezodplatnom užívaní obcou (bezodplatné a časove neobmedzené vecné bremeno) aj v prípade prevodu vlastníctva predmetného pozemku na inú osobu.
5. Vlastník sa zaväzuje umožniť obci na nevyhnutný čas prístup na svoj pozemok za účelom údržby a opráv kanála.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzatvorená v 2 rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že je zrozumiteľná a vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu, nie je uzatvorená v tiesni a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné uskutočniť len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom.

V Hažlíne, dňa 02.12.2019
Za obec

Ing. František Olah,
starosta obce

V Hažlíne, dňa 02.12.2019
Za vlastníka

Monika Chovancová

Prílohy:

1. Výpis z listu vlastníctva č.728
2. Výpis z katastrálnej mapy
3. Rozpočet stavby
4. Výpis z uznesenia č. 13/20/2018