

K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená medzi účastníkmi
v zmysle §-u 588 Občianskeho zákonníka

Predávajúca : Obec H a ž l í n , IČO : 00322016, 086 14 Hažlín, Hlavná 200, zastúpená starostom obce Ing. Františkom O l a h o m , bytom 086 14 Hažlín, Hlavná 236/165, štátna príslušnosť SR

Kupujúci : MARVEL K, s.r.o., IČO: 43860451, 085 01 Bardejov, Štefánikova 724/61, zastúpená konateľom firmy Kamilom Velgosom, bytom 08501Bardejov, Štefánikova 724/61, štátna príslušnosť SR

I.

Predávajúca Obec H a ž l í n , IČO : 00322016 je výlučným vlastníkom nehnuteľností kat. území **H a ž l í n LV č. 1114**, CKN 620/1Ostatné plochy o výmere 1950m² a CKN č.613 Záhrady o výmere 289 m² v podiele 1/1.

Geometrickým plánom č. 36508012-52/19, zo dňa 02.07.2019 vyhotoveným Andrejom Mačugom- Geocomp Bardejov, s.r.o., Dlhý rad 16, Bardejov, IČO: 36508012 bola z parcely CKN 620/1 vytvorená parcela CKN 620/12 Ostatné plochy diel o výmere 401 m² a z parcely CKN 613 vytvorená parcela CKN 613/3 Záhrady diel o výmere 278 m².

II.

Predávajúca Obec H a ž l í n , IČO : 00322016 odpredáva vytvorené parcelyCKN 620/12 Ostatné plochy diel o výmere 401 m² a CKN 613/3 Záhrady diel o výmere 278 m² v kat. úz. Hažlín kupujúcemu a kupujúci MARVEL K, s.r.o., IČO: 43860451, 085 01 Bardejov, Štefánikova 724/61, zastúpený konateľom firmy Kamilom Velgosomtieto parcely kupuje do vlastníctva za kúpnu cenu po 3,00 € za 1m², čo predstavuje celkovú kúpnu cenu **2 037,00 €** /slovom dvetisíctridsaťsedem€/.

III.

Kúpna cena bude vyplatená predávajúcej Obci Hažlín na účet číslo: **SK70 5600 0000 0036 2061 2001**a to do 7 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Predávajúca Obec H a ž l í n ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetu tohto majetkového prevodu.

V.

Predávajúca Obec Hažlín v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Hažlíne č. 5.1/4/2019 zo dňa 27.07.2019 zverejnila Zámer prevodu majetku z dôvodovhodných osobitného zreteľa dňa 06.08.2019.

VI.

Odpredaj nehnuteľností bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Hažlín dňa 11.10.2019 pod č. 4/5/2019 z dôvodovhodných osobitného zreteľa a návrh kúpnej zmluvy bol zverejnený na internetovej stránke Obce Hažlín.

VII.

Kupujúci vyhlasuje, že nehnuteľnosti, ktorésú predmetom tejto kúpnej zmluvy pozná a v takomto stave ich odkupuje do vlastníctva .

VII.

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom.

VIII.

Všetky poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, vkladom do katastra po vzájomnej dohode zaplatí kupujúci.

IX.

Účastníci kúpnej zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zrozumiteľne a vážne, právny úkon urobili v predpísanej forme, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a sú spôsobilí na právne úkony, kúpnu zmluvu prečítali a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Hažlíne, dňa 11.12. 2019

Predávajúca :

Kupujúci :

.....
Obec H a ž l í n , IČO : 00322016
IČO:43860451
zast. starostom obce
Ing. Františkom O l a h o m

.....
MARVEL K, s.r.o.,
zastúpenákonateľom
KamilomVelgosom

MARVEL K, s.r.o., IČO: 43860451, 085 01 Bardejov, Štefánikova 724/61, zastúpená konateľom firmy Kamilom Velgosom, nar. 12.06.1982, r.č. 820612/8590, bytom 085 01 Bardejov, Štefánikova 724/61, štátna príslušnosť SR

Okresný úrad Bardejov
Katastrálny odbor
Dlhý rad 16

085 01 Bardejov
-----V Hažlíne, dňa 11.12.2019

Vec : Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

MARVEL K, s.r.o., IČO: 43860451, 085 01 Bardejov, Štefánikova 724/61, zastúpená konateľom firmy Kamilom Velgosom, nar. 12.06.1982 r. č. 820612/8590, bytom 085 01 Bardejov, Štefánikova 724/61, štátna príslušnosť SR - účastník kúpnej zmluvy navrhuje Okresnému úradu Bardejov, Katastrálnemu odboru, aby rozhodol o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v kat. území **Hažlín** :

- **LV č. 1114**CKN 620/12 Ostatné plochy o výmere 401 m² a CKN 613/3 Záhrady o výmere 278 m² v 1/1-ine .

Povinne zverejňovaná kúpna zmluva medzi predávajúcou Obcou Hažlín a kupujúcim MARVEL K, s.r.o., IČO: 43860451, 085 01 Bardejov, Štefánikova 724/61, bola zverejnená na www.obechazlin.sk dňa **11.12.2019**.

Súčasne spoločnosť MARVEL K, s.r.o., zastúpená konateľom firmy Kamilom Velgosom vyhlasuje, že je oprávnená s predmetom zmluvy nakladať, že zmluvné prejavy sú dostatočné a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Preto spoločnosť MARVEL K, s.r.o., navrhuje Okresnému úradu Bardejov, Katastrálnemu odboru, aby previedol vklad vlastníckeho práva do katastra na vyššie uvedené nehnuteľnosti v kat. úz. **Hažlín** v prospech :

MARVEL K, s.r.o., IČO: 43860451, 085 01 Bardejov, Štefánikova 724/61.

.....
Podpis

Prílohy : - 2x Kúpna zmluva
- Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva Obce Hažlín
- Potvrdenie o zverejnení zmluvy na internetovej stránke obce Hažlín
- Kolky v hodnote 66,- EUR

**Obec Hažlín, IČO : 00322016, 086 14 Hažlín 200, zastúpená starostom obce
Ing. Františkom Olahom, nar. 20. 10. 1950, r. č. 501020/145, bytom 086 14 Hažlín,
Hlavná 236/165, štátna príslušnosť : SR**

Okresný úrad Bardejov
Katastrálny odbor
Dlhý rad 16

085 01 Bardejov

V Hažlíne, dňa

Vec : Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

**Obec Hažlín, IČO : 00322016, 086 14 Hažlín 200, zastúpená starostom obce
Ing. Františkom Olahom, nar. 20. 10. 1950, r. č. 501020/145, bytom 086 14 Hažlín,
Hlavná 236/165, štátna príslušnosť : SR - účastník kúpnej zmluvy navrhujem Okresnému
úradu Bardejov, Katastrálnemu odboru, aby rozhodol o povolení vkladu vlastníckeho práva k
nehnutelnostiam v kat. území Hažlín :**
- LV č. 1456, parc. EKN 320/2 orná o výmere 827 m² pod **B 1, 3, 10, 13, 20, 22, 23, 25, 26,
27, 28, 29, 30, 31 v 1215/1920-inách**
- LV č. 2581, parc. EKN 322/2 orná o výmere 756 m² pod **B 3, 4, 8, 9, 10, 15 v 17/216-
inách.**

Dátum zverejnenia kúpnej zmluvy : 06.12.2019, na web stránke obce Hažlín
(www.obechazlin.sk).

Súčasne vyhlasujem, že som oprávnený s predmetom zmluvy nakladať, že zmluvné
prejavy sú dostatočné a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je
urobený v predpísanej forme.

Preto navrhujem Okresnému úradu Bardejov, Katastrálnemu odboru, aby previedol
vklad vlastníckeho práva do katastra na vyššie uvedené nehnuteľnosti v kat. úz. **Hažlín**
v prospech :

Obce Hažlín, IČO : 00322016, 086 14 Hažlín 200.

Prílohy : - 2x Kúpna zmluva
- Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva Obce Hažlín
- Potvrdenie o zverejnení zmluvy na internetovej stránke obce Hažlín
- Kolky v hodnote 66,- EUR

**Obec Hažlín,
Obecný úrad v Hažlíne, Hlavná 200, 086 14 Hažlín**

Číslo: HAZ-2019/385 -OCU

V Hažlíne dňa 11.12.2019

**Písomné potvrdenie povinnej osoby
o zverejnení zmluvy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe
k informáciám v znení neskorších predpisov**

Názov zmluvy : Kúpna zmluva uzavretá podľa § 558 Občianskeho zákonníka zo dňa
11.12.2019

Predávajúca : Obec H a ž l í n , IČO : 00322016, 086 14 Hažlín, Hlavná 200,
zastúpená

starostom obce Ing. Františkom O l a h o m , nar. 20. 10. 1950, r. č.
501020/145, bytom 086 14 Hažlín, Hlavná 236/165, štátna príslušnosť

SR

Kupujúci : MARVEL K, s.r.o., IČO: 43860451, 085 01 Bardejov, Štefánikova
724/61, zastúpená konateľom firmy Kamilom V e l g o s o m, nar. 12.06.1982,
r.č. 820612/8590, bytom 085 01 Bardejov, Štefánikova 724/61
, štátna

príslušnosť SR

Predmet zmluvy:

Predávajúca Obec H a ž l í n , IČO : 00322016 odpredáva vytvorené parcely CKN 620/12
Ostatné plochy diel o výmere 401 m² a CKN 613/3 Záhrady diel o výmere 278 m² v kat. úz.
Hažlín kupujúcemu a kupujúci MARVEL K, s.r.o., IČO: 43860451, 085 01 Bardejov,
Štefánikova 724/61, zastúpený konateľom firmy Kamilom Velgosomtieto parcely kupuje do
vlastníctva za kúpnu cenu po 3,00 € za 1m², čo predstavuje celkovú kúpnu cenu **2 037,00 €**
/slovom dvetisíc tridsať sedem € /.

Kúpna cena: 3,00 € /m²

Dátum uzatvorenia zmluvy: 11.12.2019

Dátum zverejnenia zmluvy: 11.12.2019

Zmluva je zverejnená na web stránke obce : www.obechazlin.sk.

Ing. František Olah
starosta obce

