

**K Ú P N A   Z M L U V A**  
**uzatvorená medzi účastníkmi**  
**v zmysle §-u 588 Občianskeho zákonníka**

**Predávajúca :**    **Obec H a ž l í n , IČO : 00322016, 086 14 Hažlín 200, zastúpená starostom obce Ing. Františkom O l a h o m , nar. , , trvale bytom 086 14 Hažlín, Hlavná 236/165**

**Kupujúci :**        **Marcel Kostolník, rod. Kostolník, nar. , , trvale bytom 086 14 Hažlín, Hlavná 246/15, štátna príslušnosť SR**

**I.**

Predávajúca Obec H a ž l í n , IČO : 00322016 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti registra EKN parcelné číslo 4028 Zastavané plochy a nádvoría o výmere 7 396 m<sup>2</sup> , vedenej na LV č. 1, pod B 1 v podiele 1/1 v katastrálnom území **H a ž l í n**.

**II.**

Geometrickým plánom číslo 36508012-36/18,vyhotoveným Andrejom Mačugom – Geocomp Bardejov, s.r.o., Dlhý rad 16, Bardejov, IČO: 36508012 boli z parcely EKN č. 4028 vytvorené parcela CKN č. 220/2 Záhrady o výmere 64 m<sup>2</sup>, parcela CKN č. 222/2 Zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 m<sup>2</sup>.

**III.**

Predávajúca Obec H a ž l í n , IČO : 00322016 odpredáva vytvorenú parcelu CKN č. 220/2 Záhrady o výmere 64 m<sup>2</sup>, parcelu CKN č. 222/2 Zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 m<sup>2</sup> v kat. úz. Hažlín kupujúcemu a kupujúci Marcel K o s t o l n í k, rod. Kostolník tieto parcely kupuje do výlučného vlastníctva za kúpnu cenu po 3,00 € za 1m<sup>2</sup> , čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 204,00 € /slovom dvestoštyri EUR/.

**IV.**

Kúpnu cenu zaplatí kupujúci predávajúcej Obci Hažlín, IČO : 00322016 v hotovosti do pokladne Obecného úradu Hažlín pri podpise tejto kúpnej zmluvy v plnej výške.

**V.**

Odpredaj nehnuteľností bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Hažlín dňa 22.02.2019 pod č. 7/2/2019 z dôvodu osobitného zreteľa a návrh kúpnej zmluvy bol zverejnený na internetovej stránke Obce Hažlín.

## VI.

Predávajúca Obec Hažlín ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetu tohto prevodu.

## VII.

Kupujúci vyhlasuje, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy pozná a v takomto stave ich odkupuje do vlastníctva.

## VIII.

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom.

## IX.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci zmluvy podľa platných právnych predpisov.

## X.

Účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zrozumiteľne a vážne, právny úkon urobili v predpísanej forme, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a sú spôsobilí na právne úkony, kúpnu zmluvu si prečítali a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Hažlíne, dňa 01.03.2019

Predávajúca :

Kupujúci :

.....  
Obec H a ž l í n , IČO : 00322016  
zast. starostom obce  
Ing. Františkom O l a h o m

.....  
Marcel Kostolník