Zmluva o nájme nehnuteľností

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ:	**Rímskokatolícka farnosť Povýšenia Svätého Kríža, Hažlín**
sídlo:	Hažlín 23, 086 14 Hažlín
IČO:	31 997 953
DIČ:	2020634275
Štatutárny orgán:	ThDr. Pavol Čech, farár
IBAN:	SK 59 0900 0000 0050 2761 1379

(ďalej len ako *„prenajímateľ"*)

a

Nájomca:	**Obec Hažlín**
Sídlo:	Hlavná 200, 086 14 Hažlín
IČO:	00 322 016
DIČ:	2020623055
Štatutárny orgán:	Ing. František Olah, starosta
IBAN:	SK 70 5600 0000 0036 2061 2001

(ďalej len ako *„nájomca"*)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len ako *„zmluvné strany"*)

uzavreli túto nájomnú zmluvu:

Článok I.
Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti (v podiele 1/1, pod por. č. B1), zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Hažlín, obec Hažlín, okres Bardejov, na LV č. 1301, a to pozemku:
   - parcely registra „C" KN, parc. č. 8817/2, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 217 m²

   (ďalej len ako *„predmet nájmu"* alebo *„nehnuteľnosť"*).
   LV č. 1301 tvorí *Prílohu č. 1* tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Prenajímateľ touto zmluvou za podmienok v nej uvedených prenecháva do dočasného užívania nájomcovi nehnuteľnosť uvedenú v ods. 1 tohto Článku tejto zmluvy.
   Predmet nájmu je znázornený v grafickom náčrte, ktorý tvorí *Prílohu č. 2* tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
3. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave, v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.

Článok II.
Účel nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára za účelom užívania predmetu nájmu nájomcom ako prístupovej cesty k čističke odpadových vôd v Hažlíne.
2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na účel dojednaný v ods. 1 tohto Článku zmluvy. Na iný ako zmluvne dojednaný účel je nájomca oprávnený užívať prenajaté nehnuteľnosti len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

PREŠLO PRÁVNOU KONTROLOU

Článok III.
Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na **dobu neurčitú** odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Článok IV.
Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za prenájom nehnuteľnosti špecifikovanej v Článku I. ods. 1 tejto zmluvy vo výške **0,03 Eur/m²** plochy predmetu nájmu za kalendárny rok, **t.j. 6,51 Eur** za kalendárny rok za celý predmet nájmu. Kalendárnym rokom sa rozumie obdobie od 01.01. do 31.12.
2. Nájomné je splatné ročne k 31.12. príslušného kalendárneho roka, za ktorý sa platí nájomné na základe tejto zmluvy na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania peňažnej sumy na účet prenajímateľa. V prípade zmeny peňažného ústavu a/alebo zmeny čísla účtu je prenajímateľ povinný túto skutočnosť oznámiť nájomcovi najneskôr do 10 dní od uskutočnenia tejto zmeny.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí nájomné za obdobie odo dňa účinnosti tejto zmluvy do 31. 12. 2018 vo výške **6,51 Eur** v lehote splatnosti nájomného a za podmienok v súlade s ods. 2 tohto Článku tejto zmluvy.
4. Nájomca berie na vedomie a súhlasí s tým, že v prípade, ak prenajímateľovi vznikne povinnosť úhrady DPH v súvislosti s plnením tejto zmluvy, nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi spolu s nájomným aj príslušnú čiastku DPH určenú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. V prípade omeškania s úhradou nájomného je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
6. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,5% z ročného nájomného určeného v ods. 1 tohto Článku zmluvy za každý aj začatý deň omeškania nájomcu so zaplatením nájomného.
7. Všetky dane a poplatky, ktoré súvisia s predmetom nájmu podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov bude znášať nájomca.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že vždy po uplynutí 5 rokov doby nájmu podľa tejto zmluvy je prenajímateľ oprávnený prehodnotiť výšku nájomného a písomne vyzvať nájomcu na uzavretie dodatku, ktorým dôjde k zmene nájomného. V prípade, že medzi zmluvnými stranami nedôjde k písomnej dohode (uzavretiu dodatku k tejto zmluve) o zmene nájomného do 3 mesiacov odo dňa doručenia písomnej výzvy prenajímateľa:
   a) zvyšuje sa dohodnuté nájomné o mieru inflácie oficiálne zverejnenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok, v prípade ak pôjde o kladné číslo. Nájomné sa zvyšuje počnúc prvým dňom kalendárneho roka nasledujúceho po doručení výzvy nájomcovi podľa tohto bodu. Nájomca dáva k tejto úprave svoj výslovný predchádzajúci súhlas.
   b) je prenajímateľ aj nájomca oprávnený od zmluvy odstúpiť do uplynutia lehoty 3 mesiacov odo dňa doručenia výzvy na uzavretie dodatku.

Článok V.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný najmä:

PREŠLO PRÁVNOU KONTROLOU

a) najneskôr do 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy odovzdať nájomcovi predmet nájmu v rozsahu dohodnutom zmluvou, v stave spôsobilom na dohovorené, príp. obvyklé užívanie,
b) rešpektovať pri výkone svojich práv práva nájomcu vyplývajúce z tejto zmluvy,
c) umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu v súlade s touto zmluvou.

2. Nájomca je povinný najmä:
a) prevziať od prenajímateľa predmet nájmu,
b) užívať predmet zmluvy v súlade s touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi,
c) riadne platiť úhrady za nájom vo výške a v termínoch dohodnutých v tejto zmluve,
d) riadne platiť všetky správne, miestne a iné zákonné poplatky, ktoré sú alebo budú vyrubené v súvislosti s činnosťou nájomcu v/na predmete nájmu podľa tejto zmluvy,
e) riadne platiť daň z nehnuteľnosti za predmet nájmu vyrubenú správcom dane,
f) zdržať sa zásahov do práv prenajímateľa a vlastníka nad rámec dohodnutý v tejto zmluve,
g) robiť bežnú údržbu, opravy a úpravy predmetu nájmu, ktoré sú potrebné a ktorými nedochádza k zmene na predmetu nájmu na vlastné náklady. Robiť údržbu, opravy a úpravy predmetu nájmu nad tento rámec na vlastné náklady po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa. V prípade potreby urobiť nevyhnutné opatrenia na zamedzenie vzniku škôd, v opačnom prípade nájomca zodpovedá za takto vzniknuté škody,
h) udržiavať čistotu a poriadok na predmete nájmu, ako aj priestorov pred ním, ako aj zimnú údržbu - odpratávanie snehu,
i) nájomca je oprávnený realizovať stavebné úpravy na predmete nájmu podľa tejto zmluvy len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a na svoje náklady. Projektovú dokumentáciu resp. iné dokumenty v súlade s platnou právnou úpravou zabezpečuje nájomca na svoje náklady. Prenajímateľ je oprávnený nie však povinný dať svoj predchádzajúci súhlas po predložení schválenej projektovej dokumentácie resp. iných dokumentov v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
j) zabezpečiť sám a na svoje náklady majetok, ktorý vnesie na predmet nájmu pred poškodením, príp. odcudzením a poistiť ho. Prenajímateľ nezodpovedá za škody, ktoré by z tohto titulu vznikli,
k) umožniť prenajímateľovi kedykoľvek vstup na predmet nájmu, za účelom kontroly spôsobu užívania predmetu nájmu a dodržiavania zmluvných dojednaní
l) zodpovedá prenajímateľovi za škody, ktoré spôsobí na predmete nájmu, príp. nájomca zodpovedá aj za škody na susedných priestoroch, pozemkoch alebo objektoch, ktoré spôsobil.

3. Zmeny na predmete nájmu je nájomca oprávnený vykonávať len so súhlasom prenajímateľa. Nájomca nie je oprávnený požadovať od prenajímateľa kedykoľvek počas trvania nájmu alebo po skončení nájmu úhradu nákladov s tým spojených. Nájomca nie je oprávnený požadovať od prenajímateľa kedykoľvek počas trvania nájmu alebo po skončení nájmu protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota predmetu nájmu.

4. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu (ani jeho časť) do podnájmu alebo prenechať na užívanie tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

PREŠLO PRÁVNOU KONTROLOU

5. Nájomca je povinný zabezpečiť zápis nájmu do katastra nehnuteľnosti bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy a po skončení nájmu zabezpečiť jeho výmaz.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu sa vyhotoví písomný protokol, ktorý podpíšu obe zmluvné strany; protokol sa vyhotoví v troch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu a jeden pre Košickú arcidiecézu. V prípade, ak si prenajímateľ nesplní svoju povinnosť odovzdať predmet nájmu najneskôr do 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy alebo ak niektorá zo zmluvných strán v tejto lehote nepodpíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu, považuje sa predmet nájmu za odovzdaný nájomcovi do užívania uplynutím siedmeho dňa odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok VI.
Skončenie nájmu

1. Nájom nehnuteľností zaniká:
   a) obojstrannou písomnou dohodou,
   b) písomnou výpoveďou,
   c) odstúpením od zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že tak prenajímateľ ako aj nájomca je oprávnený túto zmluvu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu.
3. Výpovedná lehota je 3-mesačná a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
   a) nájomca užíva nehnuteľnosti v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy, resp. nedodržiava ustanovenia tejto zmluvy,
   b) nájomca prenechá nehnuteľnosť alebo jej časť do podnájmu inému bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
   c) nájomca sa oneskorí s úhradou nájomného alebo jeho časti podľa tejto zmluvy o viac ako 30 dní.
5. Odstúpiť od zmluvy môže tak nájomca ako aj prenajímateľ aj z ďalších dôvodov uvedených v § 679 Občianskeho zákonníka. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
6. Nájomca je povinný predmet nájmu podľa tejto zmluvy vypratať a odovzdať prenajímateľovi do 30 dní od ukončenia zmluvného vzťahu. Pokiaľ tak neurobí, má prenajímateľ právo predmet nájmu uzavrieť, vypratať a odstrániť z predmetu nájmu všetky veci nájomcu na miesto, ktoré určí prenajímateľ na náklady nájomcu a zároveň je nájomca povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur v hotovosti k rukám prenajímateľa za takéto porušenie zmluvy. Prenajímateľ je oprávnený takto uvoľnený predmet nájmu následne dať do nájmu novému nájomcovi. Nájomca výslovne súhlasí so znením ods. 6 Čl. VI. tejto zmluvy, čo potvrdzuje svojím podpisom tejto zmluvy.

Článok VII.
Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny úkon niektorej zmluvnej strany smerujúci ku vzniku, zmene, zániku práv a povinností alebo zmene alebo zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou musí byť písomný (ďalej len ako „písomnosť") a musí byť doručený poštou ako doporučená zásielka alebo osobne. Na tento písomný styk (odosielanie a doručovanie) sa použijú adresy sídiel zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

PREŠLO PRÁVNOU KONTROLOU

2. Povinnosť zmluvnej strany doručiť písomnosť sa považuje za splnenú a písomnosť sa považuje za doručenú, len čo ju druhá zmluvná strana prevezme a jej prijatie potvrdí svojím vlastnoručným podpisom, alebo podpisom inej osoby oprávnenej na prijímanie písomností.
3. Účinky doručenia písomnosti nastanú aj vtedy, ak
   a) zmluvná strana zmenila adresu, na ktorú sa má podľa tejto zmluvy odosielať písomnosť, bez toho, aby túto zmenu druhej zmluvnej strane dohody oznámila, a následne pošta túto písomnosť vrátila zmluvnej strane ako nedoručiteľnú, a to dňom vrátenia takejto písomnosti zmluvnej strane, alebo
   b) zmluvná strana prijatie písomnosti odmietne, a to dňom odmietnutia prijatia písomnosti, alebo
   c) odosielateľovi bola zásielka vrátená ako nedoručená, a to dňom vrátenia nedoručenej zásielky.

Článok VIII.
Zápis nájmu do katastra nehnuteľností

1. Zmluvné strany sa dohodli na zápise nájmu, nájomného vzťahu, na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
2. Zápis nájomného vzťahu je povinný zabezpečiť nájomca v zmysle Článku V. ods. 5 tejto zmluvy a o vykonaní zápisu prenajímateľa bez zbytočného odkladu písomne informovať.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje, že v predmete nájmu resp. na predmete nájmu, ktorý je predmetom nájmu podľa tejto zmluvy:
   a) nebude uskutočňovať podnikateľské aktivity, realizovať ani sprostredkovávať obchody contra bono mores, v rozpore s občianskou a kresťanskou morálkou a etikou,
   b) pri výkone svojich práv vyplývajúcich z tejto zmluvy sa bude správať tak, aby sa nedotkol náboženského presvedčenia a cítenia prenajímateľa a vlastníka,
   c) zdržať sa všetkého čo by mohlo znevážiť, alebo poškodiť dobré meno prenajímateľa a vlastníka.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Podmienky dohodnuté v tejto zmluve môžu zmluvné strany meniť len formou písomného dodatku podpísaného zmluvnými stranami. Na účinnosť dodatku sa vyžaduje schvaľovacia doložka podľa ods. 5 tohto Článku tejto zmluvy.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva podlieha schváleniu Košickej arcidiecézy formou schvaľovacej doložky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a jednou z podmienok jej účinnosti, pričom ďalšou podmienkou účinnosti tejto zmluvy je jej zverejnenie na webovom sídle nájomcu. Podmienky účinnosti musia byť splnené kumulatívne. V zmysle uvedeného teda táto zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia, za predpokladu, že jej bola udelená schvaľovacia doložka Košickou arcidiecézou.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.

PREŠLO PRÁVNOU KONTROLOU

7. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sa stanú nevykonateľnými alebo neúčinnými, alebo v prípade, ak táto zmluva obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť ostávajúcich ustanovení. Na mieste neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia platí ako dojednané také ustanovenie, ktoré najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. V prípade medzier platí ako dojednané ustanovenie také ustanovenie, ktoré zodpovedá tomu, čo by bolo podľa zmyslu a účelu tejto zmluvy dojednané, keby na to zmluvné strany pamätali. Ak akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude vyhlásené za neplatné alebo neuplatniteľné na príslušnom súde Slovenskej republiky, takéto vyhlásenie nebude mať vplyv na platnosť, účinnosť a/alebo uplatniteľnosť ďalších ustanovení tejto zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú v prípade potreby ho nahradiť príslušným platným ustanovením.
8. Prílohami tejto zmluvy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, sú:
   a) LV č. 1301
   b) Grafické znázornenie predmetu nájmu
   c) Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Hažlín č. 4/18/2018 zo dňa 12.05.2018
9. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva predstavuje ich úplné a konečné dojednanie a že táto zmluva v celom rozsahu ruší a nahrádza všetky zmluvy v znení ich neskorších dodatkov, ktorých predmet je totožný s predmetom podľa tejto zmluvy, s výnimkou práv prenajímateľa, ktoré vznikli z pôvodných zmlúv a z ich povahy vyplýva, že majú trvať aj po skončení týchto zmlúv a nájomca je povinný vysporiadať všetky záväzky, povinnosti a dlžné sumy vyplývajúce z týchto zmlúv voči prenajímateľovi najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
10. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z toho jedno je určené pre prenajímateľa, dve pre nájomcu a jedno vyhotovenie pre Košickú arcidiecézu.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, obsahu porozumeli, je vyjadrením ich pravej a slobodnej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

V Hažlíne, dňa 21.05.2018

Prenajímateľ:
Rímskokatolícka farnosť
Povýšenia Svätého Kríža, Hažlín

RÍMSKOKATOLÍCKA FARNOSŤ Povýšenia sv. Kríža HAŽLÍN

ThDr. Pavol Čech
farár

Nájomca:
Obec Hažlín

Ing. František Olah
starosta

PREŠLO PRÁVNOU KONTROLOU

Príloha č. 1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Bardejov**
Obec: **HAŽLÍN**
Katastrálne územie: **Hažlín**

Dátum vyhotovenia **25.05.2018**
Čas vyhotovenia: **11:13:11**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1301

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
1	344	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		201
2	1247	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3	851	Záhrady	4	1		
4	1634	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
5	404	Záhrady	4	1		
6	1926	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
7	367	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
8/ 1	7513	Záhrady	4	1		
8/ 2	47	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
740	337	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
741	2038	Orná pôda	1	1		
742	345	Trvalé trávne porasty	7	1		
743/ 1	19762	Ostatné plochy	32	1		201
8817/ 2	217	Ostatné plochy	37	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	*na parcele číslo*	*Druh stavby*	*Popis stavby*	*Druh ch.n.*	*Umiest. stavby*
23	2	11	RIM.KAT.FARA		1
23	6	11	BUDOVA FARY		1
24	4	11	BUD. CIRK.SKOLY		1
282	1	11	KOSTOL		1
349	8/ 2	11	SYPANEC		1

Legenda:

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby

Druh stavby: Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 RÍMSKOKATOLÍCKA CIRKEV,FARNOSŤ HAŽLÍN **1 / 1**

IČO :

Titul nadobudnutia	**DOHODA O VYDANI NEHNUTELNOSTI C. V 100/95 ZO DNA 13.2.95.**
Titul nadobudnutia	**ZAPIS BUDOV NA LV NA ZAKL. ROZHODNUTIA OBEC. URADU O URCENI SUPIS. CISLA BUDOVY C. 5/95,4/95, 8/95,7/95,6/95 ZO DNA 6.3.95.**
Titul nadobudnutia	**ZAP. VL. VKLADU BUDOV Z 1492/96-PVZ-63/96**
Titul nadobudnutia	**LISTINA OÚ č. 162/98 - Z 2445/98**
Titul nadobudnutia	**Doplnenie IČO - 48/99**

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

1 Vklad vecného bremena in personam: vecné bremeno podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zákona č. 251/2012 Z z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a v rozsahu Geometrického plánu č. 114/12 na parcely C KN 6 a C KN 8/1 - Zmluva o zriadení vecného bremena č. 0351/5300/2013, V 1722/2013

Iné údaje:

KOSTOL SC.282 NA KN 1 JE ZAPISANY DO UZKP SR. Z 1026/97.
ZMENA NÁZVU VLASTNÍKA Z 861/2001.

1 GP.č. 34515585-69/98
1 GP č.36508012-1/2007 - V 1332/2007
1 GP č.36494429-31/2006- R 252/2006
1 Žiadosť o zápis GP č.30/12 - R 573/2015

Poznámka:

Bez zápisu.

Příloha č. 2

Príloha č. 3

Obecné zastupiteľstvo obce Hažlín

Výpis z uznesenia č. 4/18/2018
z 18. zasadania Obecného
zastupiteľstva obce Hažlín konaného
dňa 12. mája 2018

Prejednanie a schválenie Zmluvy o nájme nehnuteľností – parcely CKN č. 8817/2

Obecné zastupiteľstvo obce Hažlín **schvaľuje** Zmluvu o nájme nehnuteľnosti – parcely CKN č. 8817/2.

OBEC HAŽLÍN

Ing. František Olah
starosta obce

Podpísal dňa: 15.05.2018

Košická arcidiecéza

Arcibiskupský úrad
Hlavná 28, 041 83 Košice

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA KOŠICKEJ ARCIDIECÉZY

č. 98/5192 zo dňa 25. 05. 2018

Zmluvu o nájme nehnuteľností zo dňa 21. 05. 2018 uzatvorenú medzi:

Rímskokatolícka farnosť Povýšenia Svätého Kríža, Hažlín
so sídlom: Hažlín 23, 086 14 Hažlín
IČO: 31 997 953
zastúpená: ThDr. Pavol Čech, farár

a

Obec Hažlín
so sídlom: Hlavná 200, 086 14 Hažlín
IČO: 00 322 016
zastúpená: Ing. František Olah, starosta

schvaľujem

V Košiciach **dňa 25. mája 2018**

Košická arcidiecéza -4-

ThLic. Ján URBAN
moderátor – riaditeľ ABÚ