

K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená medzi účastníkmi
v zmysle §-u 588 Občianskeho zákonníka

**Predávajúca : 1.Obec H a ž l í n , IČO : 00322016, 086 14 Hažlín 200, zastúpená starostom obce Ing. Františkom O l a h o m , nar.
r. č., bytom 086 14 Hažlín, Hlavná 236/165**

**Kupujúci : 2. Milan J u r í č e k , rod. Juríček, nar.
r. č., bytom 086 14 Hažlín, Majerová 306/50**

**3. Viera J u r í č k o v á , rod. MarcinHumeníková, nar.,
r. č., bytom 086 14 Hažlín, Majerová 306/50**

I.

Predávajúca Obec H a ž l í n , IČO : 00322016 je výlučným vlastníkom nehnuteľností v kat. území **H a ž l í n LV č. 1114**, CKN 1062/1 TTP o výmere 86 m2, CKN 3909/22 TTP o výmere 77 m2, CKN 3909/23TTP o výmere 60 m2, CKN 3909/24 TTP o výmere 83 m2.

II.

Predávajúca Obec H a ž l í n , IČO : 00322016, zastúpená starostom obce Ing. Františkom Olahom, odpredáva nehnuteľnosti v kat. území **H a ž l í n LV č. 1114**, CKN 1062/1 TTP o výmere 86 m2, CKN 3909/22 TTP o výmere 77 m2, CKN 3909/23 TTP o výmere 60 m2, CKN 3909/24 TTP o výmere 83 m2 kupujúcim a kupujúci Milan Juríček, rod. Juríček a Viera Juríčková rod. MarcinHumeníkovátieto nehnuteľnosti kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu po 9,80 €/ 1 m2, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 2 998,80 €/slovom Dvetisícdeväťstodevät'desiatosem 80/100 eur/.

Kúpna cena bude vyplatená predávajúcej Obci Hažlín na účet číslo : SK21 5600 0000 0036 2061 8024 a to do 7 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

III.

Predávajúca Obec H a ž l í n ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetu tohto majetkového prevodu.

IV.

1. Odpredaj nehnuteľností bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Hažlín dňa

16.02.2018 pod č. 13/17/2018 a návrh kúpnej zmluvy bol zverejnený na internetovej stránke

Obce Hažlín.

2. Obec Hažlín sa zaväzuje:

a) Zabezpečiť spracovanie projektovej dokumentácie k vybudovaniu miestnej komunikácie a verejných rozvodov elektriny, vody, plynu a kanalizácie na pozemku vo vlastníctve obce, par. č. CKN 1069/1, vedenej na LV č. 2645 v termíne do konca roka 2018.

b) Výstavbu miestnej komunikácie a verejných rozvodov elektriny, vody, plynu a kanalizácie na pozemku vo vlastníctve obce, par. č. CKN 1069/1, vedenej na LV č. 2645 vrátane zariadenia odberného miesta k pozemku, ktorý je predmetom kúpy v termíne do konca roka 2019 s tým, že konečná úprava miestnej komunikácie bude uskutočnená po ukončení výstavby všetkých rodinných domov v danej lokalite do roku 2020.

V.

Kupujúci Milan Juríček, rod. Juríček a Viera Juríčková rod. MarcinHumeníková vyhlasujú, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy poznajú a v takomto stave ich odkupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

VI.

Kupujúci nadobudnú vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom.

VII.

Všetky poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, vkladom do katastra po vzájomnej dohode zaplatí kupujúci.

VIII.

Účastníci kúpnej zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zrozumiteľne a vážne, právny úkon urobili v predpísanej forme, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a sú spôsobilí na právne úkony, kúpnu zmluvu prečítali a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Hažlíne, dňa 27.09. 2018

Predávajúca :

Kupujúci :

.....
Obec H a ž l í n , IČO : 00322016
zast. starostom obce
Ing. Františkom O l a h o m

.....
Milan Juríček

.....
Viera Juríčková