

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi účastníkmi

## Predávajúci :

1. Renáta B a s o v á rod. Oláhová, [REDACTED] bytom 086 14 Hažlín, Hlavná 29/86
2. Ing. Kamil O l á h rod. Oláh, nar. [REDACTED] 086 14 Hažlín, Hlavná 29/86 zastúpený na základe plnej moci zo dňa 29.11.2013 plnomocníčkou Renátou Basovou r. Oláhovou nar. [REDACTED], bytom 086 14 Hažlín, Hlavná 29/86
3. Jana K u r u c o v á rod. Šoltésová, nar. [REDACTED], bytom 040 01 Košice - Sever, Tolstého 159/1
4. Anna G ö n c z i o v á rod. Jenčopaľová, nar. [REDACTED], bytom 040 01 Košice, Narcisová 1
5. Zuzana J e n č o p a ľ o v á rod. Hricová, nar. [REDACTED], bytom 086 14 Hažlín, Lúčna 151
6. Anna L u č o v á rod. Jenčopaľová, nar. [REDACTED], bytom 086 14 Hažlín, Majerová 297/24
7. Mária V a c u l o v á rod. Jenčopaľová, nar. [REDACTED], bytom 040 11 Košice, Miškovecká 1023/5
8. Ján J e n č o p a ľ a rod. Jenčopaľa, nar. [REDACTED], bytom 048 01 Rožňava, Zakarpatská 1812/22
9. Ľudmila R a g a n o v á rod. Jenčopaľová, nar. [REDACTED], bytom 085 01 Bardejov, J. Švermu 2569/3
10. Anna H a n e k o v á rod. Jenčopaľová, nar. [REDACTED], bytom 086 14 Hažlín, Majerová 309/26

## Kupujúca :

11. Obec H a ž l í n , IČO : 00322016, 086 14 Hažlín 200, zastúpená starostom obce Ing. Františkom O l a h o m , [REDACTED], bytom 086 14 Hažlín, Hlavná 236/165

### I.

Predávajúci Renáta B a s o v á rod. Oláhová a Ing. Kamil O l á h rod. Oláh sú vlastníkmi nehnuteľnosti v kat. úz. **H a ž l í n LV č. 43**, CKN 652/1 TTP o výmere 634 m<sup>2</sup> pod B 3 na mene Renáta Basová r. Oláhová v 1/2-ine, pod B 4 na mene Ing. Kamil Oláh rod. Oláh v 1/2-ine.

### II.

Predávajúca Jana K u r u c o v á rod. Šoltésová je vlastníčkou nehnuteľnosti v kat. úz. **H a ž l í n LV č. 46**, CKN 652/2 TTP o výmere 89 m<sup>2</sup> pod B 2 na mene Jana Šoltésová v 1/2-ine.

### III.

Predávajúca Anna G o n c z i o v á rod. Jenčopaľová je vlastníčkou nehnuteľnosti v kat. úz. **H a ž l í n LV č. 47**, CKN 650 TTP o výmere 1178 m<sup>2</sup> pod B 1 v 1/1-ine.

### IV.

Predávajúci Zuzana J e n č o p a l o v á rod. Hricová, Anna L u č o v á rod. Jenčopaľová, Mária V a c u l o v á rod. Jenčopaľová, Ján J e n č o p a l a , Ľudmila R a – g a n o v á rod. Jenčopaľová, Anna H a n e k o v á rod. Jenčopaľová sú vlastníčkmi nehnuteľností v kat. úz. **H a ž l í n LV č. 484**, CKN 649 TTP o výmere 394 m<sup>2</sup> pod B 1 na mene Zuzana Jenčopaľová rod. Hricová v 1/10-ine, pod B 2 na mene Anna Lučová rod. Jenčopaľová v 1/2-ine, pod B 3 na mene Mária Vaculová rod. Jenčopaľová v 1/10-ine, pod B 4 na mene Ján Jenčopaľ v 1/10-ine, pod B 5 na mene Ľudmila Raganová r. Jenčopaľová v 1/10-ine, pod B 6 na mene Anna Haneková rod. Jenčopaľová v 1/10-ine.

### V.

Predávajúci Renáta B a s o v á rod. Oláhová a zároveň aj plnomocníčka Ing. Kamila O l á h a rod. Oláha, Jana K u r u c o v á rod. Šoltésová, Anna G o n c z i o v á rod. Jenčopaľová, Zuzana J e n č o p a l o v á rod. Hricová, Anna L u č o v á rod. Jenčopaľová, Mária V a c u l o v á rod. Jenčopaľová, Ján J e n č o p a l a , Ľudmila R a – g a n o v á rod. Jenčopaľová, Anna H a n e k o v á rod. Jenčopaľová odpredávajú svoje vlastnícke podiely na nehnuteľnostiach uvedených v bode I., II., III. a IV. tejto kúpnej zmluvy kupujúcej a kupujúca Obec H a ž l í n , IČO : 00322016, 086 14 Hažlín 200, zastúpená starostom obce Ing. Františkom O l a h o m tieto nehnuteľnosti kupuje do vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu 3 735,81 € /slovom Tritisícšesťstotridsaťpäť eur a osemdesiatjeden centov/, t.j. 1,66 € / 1 m<sup>2</sup>.

### VI.

Kúpna cena bude vyplatená predávajúcim v hotovosti pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy takto :

- a/ **Renáte B a s o v e j** v sume 526, 22 € /slovom Päťstodvadsaťšesť eur a dvadsaťdva centov/
- b/ plnomocníčke **Ing. Kamila O l á h a - Renáte Basovej** v sume 526,22 € /slovom Päťstodvadsaťšesť eur a dvadsaťdva centov/
- c/ **Jane K u r u c o v e j** v sume 73,87 € /slovom Sedemdesiattri eur a osemdesiatšesť centov/
- d/ **Anne G ö n c z i o v e j** v sume 1 955,48 € /slovom Jedentisícdeväťstopäťdesiatpäť eur a štyridsaťosem centov/
- e/ **Zuzane J e n č o p a ľ o v e j** v sume 65,40 € /slovom Šesťdesiatpäť eur a štyridsať centov/
- f/ **Anne L u č o v e j** v sume 327,02 € /slovom Tristodvadsaťsedem eur a dva centy/

g/ **Márii V a c u l o v e j** v sume 65,40 € /slovom Šesťdesiatpäť eur  
a štyridsať centov/

h/ **Jánovi J e n ě o p a ľ o v i** v sume 65,40 € /slovom Šesťdesiatpäť eur  
a štyridsať centov/

ch/ **Ludmile R a g a n o v e j** v sume 65,40 € /slovom Šesťdesiatpäť eur  
a štyridsať centov/

i/ **Anne H a n e k o v e j** v sume 65,40 € /slovom Šesťdesiatpäť eur  
a štyridsať centov/

## VII.

Predávajúci vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy sa neviažu žiadne ťarchy, bremená či obmedzenia. Predávajúca Jana Kurucová rod. Šoltésová vyhlasuje, že vlastníctvo zapísané v kat. území **Hažlín v LV č. 46** pod B 2 na mene Jana Šoltésová je jej vlastníctvom. Pod týmto menom nadobúdala nehnuteľnosť ako slobodná.

## VIII.

Odkúpenie nehnuteľnosti a kúpna cena bola schválená Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Hažlín č. 9/16/2013 zo dňa 20. 9. 2013 a to 1,66 € / 1m<sup>2</sup> a návrh kúpnej zmluvy bol zverejnený na internetovej stránke Obce Hažlín.

## IX.

Kupujúca Obec Hažlín nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

## X.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom uhradia účastníci podľa platných právnych predpisov.

## XI.

Zmluvné strany prehlasujú, že túto kúpnu zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V ....., dňa .....

Predávajúci :

.....

Renáta B a s o v á