

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE HAŽLÍN

č. 3/2015 z 11.12.2015

O DANI Z NEHNUTEĽNOSTI na kalendárny rok 2016

Obec Hažlín v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7 § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Hažlíne podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1. januára 2016 daň z n e h n u t e Ľ n o s t í.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Hažlín v zdaňovacom období roku 2016.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Hažlín hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,1802€/m²**,
- b) trvalé trávnaté porasty **0,0351 €/m²** ,
- c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,0500 €/m²** ,
- d) záhrady, zastavané plochy, nádvoría, ostatné plochy **1,85 /m²**
- d) stavebné pozemky **18,58 €/m²** .

§ 3

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje na území obce Hažlín pre pozemky uvedené v § 6 ods. 1 písm. a) a d) zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) **orná pôda**, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,00 %**,
- b) **lesné pozemky**, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,80 %**,

(4) Správca dane určuje na území obce Hažlín pre pozemky uvedené v § 6 ods. 1 písm. b) c) a e) zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) záhrady **1,00 %**,
- b) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,50 %**,
- c) stavebné pozemky **0,25 %**.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Hažlín, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

a) 0,050 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b) 0,100 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,

c) 0,130 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,

d) 0,200 € za samostatne stojace garáže,

g) 0,500 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,

h) 0,90 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,

i) 0,170 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,050 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov na území obce Hažlín je **0,100 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

(2) Ročná sadzba dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce Hažlín je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:

a) 0,100 € za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,

b) 0,200 € za nebytové priestory slúžiace ako garáž .

§ 6

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do sumy **3 eur** nebude vyrubovať.

§ 7

Závěrečné ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností platné na rok 2015 č. 5/2014 zo dňa 13.12.2014.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Hažlín sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok 2015 uznieslo dňa 11.12.2015.

§ 8

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2016.

VYVESENÉ: 27.11.2015

ZVESENÉ:28.12.2015

.....
Ing. František Olah
starosta obce