

Obec Hažlín

21. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Hažlín

Bod programu č.

Správa o kontrolnej činnosti kontrolóra obce za mesiac marec 2026 až mesiac august 2026

Predkladateľ a spracovateľ: Ing. Pavol Hanušin
kontrolór obce Hažlín

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Hažlín

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti kontrolóra obce za mesiac marec 2026 až mesiac august 2026

V Hažlíne dňa 26.08.2026

D ô v o d o v á s p r á v a
**k Správe o kontrolnej činnosti kontrolóra obce
za mesiac marec 2026 až mesiac august 2026**

Správu o kontrolnej činnosti kontrolóra predkladám na rokovanie obecného zastupiteľstva na základe ustanovenia § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (miestny kontrolór predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo miestnemu zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí).

Obecnému zastupiteľstvu predkladám správu o výsledkoch kontroly postupu obce pri zabezpečovaní skúšobnej prevádzky obecnej kanalizácie obce Hažlín.

Pri výkone kontroly som postupoval podľa ustanovení § 20 až 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov (citované ustanovenia obsahujú základné pravidlá kontroly) a Pravidiel kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Hažlín.

V Košiciach dňa 06.08.2026

Ing. Pavol Hanušin
kontrolór obce v. r.

Správa o kontrolnej činnosti kontrolóra obce za mesiac marec 2026 až mesiac august 2026

Na základe Plánu kontrolnej činnosti kontrolóra na 1. polrok 2026, ktorý bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Hažlín č. 9/16/2025 zo 16. zasadania Obecného zastupiteľstva obce Hažlín konaného dňa 5. decembra 2025 som vykonával nasledujúcu kontrolnú činnosť.

A. Kontrola postupu obce pri zabezpečovaní skúšobnej prevádzky obecnej kanalizácie obce Hažlín

Začiatok kontroly:	02.02.2026
Kontrolované obdobie:	01. 01. 2024 do 31. 03. 2026
Kontrolovaný subjekt:	Obec Hažlín, Obecný úrad v Hažlíne
Druh a typ kontroly:	Kontrola hospodárenia, tematická kontrola
Dátum ukončenia kontroly:	05.08.2026

V predloženej správe o kontrolnej činnosti uvádzam najdôležitejšie kontrolné zistenia z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných aktov riadenia pri zabezpečovaní skúšobnej prevádzky verejnej kanalizácie. Podrobná správa je pre poslancov k dispozícii u kontrolóra obce alebo na Obecnom úrade obce Hažlín.

Kontrolou dodržiavania postupu obce pri zabezpečovaní skúšobnej prevádzky obecnej kanalizácie obce Hažlín som zistil nasledujúce skutočnosti.

Všeobecne záväzné nariadenia obce Hažlín č. 7/2024 o podmienkach zriadenia kanalizačnej prípojky a o poplatkoch za odvádzanie odpadovej vody verejnou kanalizáciou a čistenie odpadovej vody privádzanej do čistiarne odpadových vôd verejnou kanalizáciou bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Hažlín č. 10/8/2024 zo dňa 07.06.2024. Nariadenie je účinné od 24.06.2024. Overovaním jeho súladu so všeobecne záväznými právnymi predpismi som nezistil nedostatky.

Reklamačný poriadok obce Hažlín ktorým sa ustanovujú podrobnosti o rozsahu práv a nárokov pri vypúšťaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a o spôsobe, postupe a mieste ich uplatňovania vydal starosta obce ako štatutárny orgán obce. Je platný a účinný od 01.10.2025. Overovaním jeho súladu so všeobecne záväznými právnymi predpismi som nezistil nedostatky. V nadväznosti na reklamáciu množstva odvedenej vody z vyúčtovania stočného za rok 2025 navrhujem v bode 7.6. Reklamačného poriadku obce Hažlín doplniť písm. c) a písm. d) v znení:

Písm. c)

„Voda z verejného vodovodu je dodávaná výhradne na pitné a hygienické účely. Použitie dodávanej pitnej vody na iné účely ako na pitie, varenie a prípravu jedál, umývanie riadu a rúk, osobnú hygienu (sprchovanie, kúpanie, čistenie zubov) a ako surovina na prípravu nápojov a jedál, ale aj na čistenie domácnosti nie je dôvodom na reklamáciu množstva odvedenej vody v prípadoch hodných osobitného zreteľa.“

Písm. d)

„Za použitie dodávanej pitnej na iné účely sa považuje, najmä jej použitie na napúšťanie bazénov, polievanie záhrad, trávnikov a verejných priestranstiev, ihrísk, na stavebné účely a na umývanie áut.“

Environmentálny fond SR poskytol na realizáciu projektu pomoc vo forme dotácie (nenávratný finančný príspevok) v sume 3 328 658, 76 €, z toho nevyčerpaná dotácia je v sume 33 199,24 € (vrátená poskytovateľovi. Použitá dotácia spolu je v sume 3 295 459,52 €.

Spoluúčasť obce na úhrade výdavkov je v sume 174 535,78 €, z toho úver z Environmentálneho fondu v sume 133 109,32 € a vlastné zdroje obce v sume 41 426,46 €.

Cena za vykonanie diela podľa Zmluvy o dielo bola stanovená na sumu 60 322 613,20 € s DPH. Celkové predpokladané náklady projektu boli Zmluvou č. 72950 08U01 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie zo dňa 16.07.2010 upravené na sumu 2 011 820,78 € s DPH (60 608,11 Sk). Vplyvom rastu cien stavebných materiálov a stavebných prác počas dlho trvajúcej realizácie diela (od 07/2008 do 03/2024) došlo k výraznému nárastu ceny za dielo oproti cene dohodnutej v Zmluve o dielo zo sumy 2 01 820,78 € na sumu 3 591 047,41 € (+ 1 579 226,63 €, nárast o 178,49 %).

Stavba Kanalizácia a ČOV bola do majetku obce zaradená na základe interného účtovného dokladu č. 1 až 4/2101 zo dňa 13.05.2024 - Zaradenie stavby v obstarávacej cene na základe povov skúšobnej prevádzky.

Názov a popis DHM: Kanalizácia a ČOV, vstupná cena 3 591 047,41 €, z toho dotácia z Environmentálneho fondu 3 295 459,52 €, vlastné prostriedky 295 587,89 €, odpisová skupina 5, doba odpisovania 20 rokov, účtovný odpis sa rovná daňovému odpisu.

Pri zaradení stavby Kanalizácia a ČOV do odpisovej skupiny obec nepostupovala podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov s použitím Klasifikácie stavieb uvedených v prílohe č. 1 k zákonu o dani z príjmov a ustanovením § 27 ods. 1 citovaného zákona.. V dôsledku uvedenej skutočnosti obec nesprávne určila technickú dobu životnosti stavby, zaradenie do odpisovej skupiny, dobu odpisovania a výšku ročných odpisov. Obec podľa ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov mala určiť technickú životnosť stavby na 60 rokov, zaradiť stavbu Kanalizácia a ČOV do odpisovej skupiny 6 s dobou odpisovania 40 rokov a výškou ročného odpisu 1/40 (podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania). **Došlo k porušeniu ustanovenia § 26 a 27 zákona o dani z príjmov.**

Zabezpečenie prevádzkovania verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd. Obec Hažlín ako vlastník verejnej kanalizačnej sústavy a čistiarne odpadových vôd uzatvoril na zabezpečenie prevádzkovania VKS a ČOV s prevádzkovateľom Ekoservis Slovensko, s. r. o., Vyšný Slávkov dňa 12.01.2024 Zmluvu č. 02/2024 o odbornej pomoci pre výkon správy majetku verejnej kanalizácie. Celková ročná úhrada za technologický servis a metodicko-technologické riadenie ČOV je dohodnutá v sume 1 980,- € s DPH.

Napojenie nehnuteľností na verejnú kanalizáciu a ČOV. Z celkového počtu 1 060 občanov obce je k 31.01.2026 napojených na verejnú kanalizáciu 833 obyvateľov obce. K 08.09.2025 bolo uzatvorených 217 zmlúv, na základe ktorých obec vykonala fakturáciu stočného za obdobie od dátumu pripojenia kanalizačnej prípojky k verejnej kanalizácii do termínu vyúčtovania stočného. K 31.12.2025 je uzavretých 268 zmlúv o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou.

Potvrdenie o cene stočného. Úrad pre reguláciu sieťových odvetví vydal dňa 23.07.2024 potvrdenie o cene takto: - maximálna cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou 1,2000 €/m³ (jednozložková cena). Súčasťou schválenej maximálnej ceny sú

prevádzkové náklady vo výške 37 449 € a primeraný zisk vo výške 0,06 €/m³ . Odpisy majetku regulovaný subjekt (obec) do návrhu ceny neuvedol.

S účinnosťou od 01. 01. 2025 sa vyhláškou č. 394/2024 Z. z., ktorou sa zmenila vyhláška č. 323/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou. Z uvedeného dôvodu Úrad pre reguláciu sieťových odvetví od 01. 01. 2025 schvaľuje dvojzložkovú cenu zloženú z maximálnej fixnej zložky ceny v eurách za rok a maximálnej variabilnej zložky ceny v eurách na objemovú jednotku.

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví vydal dňa 08.09.2025 potvrdenie o dvojzložkovej cene č. 0295/2025/V-PC za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou takto: maximálnu cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou: Tarifná skupina: T1, Maximálna fixná zložka ceny: 10,- €/rok

Maximálna variabilná zložka ceny: 1,1589 €/m³. Týmto potvrdením bolo zrušené potvrdenie o (jednozložkovej) cene č. 0032/2024/V-PC z 23. 07. 2024.

Obec do oznámenia o cene (tak jednozložkovej ako aj dvojzložkovej) za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou, ktoré predložila Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, neuvedla výšku odpisov hmotného majetku slúžiaceho na prevádzku verejnej kanalizácie, čo znamená, že obcou navrhovaná cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou nezahŕňa všetky ekonomicky oprávnené náklady.

Postup obce je nesprávny, pretože ak odpisy nie sú zahrnuté v cene za odvádzanie a čistenie odpadovej vody potvrdenej ÚRSO, nie sú vytvorené podmienky na tvorbu minimálnej účelovej finančnej rezervy určenej výhradne na budúcu obnovu verejnej kanalizácie z príjmov zo stočného vo výške podľa zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. **Došlo k porušeniu ustanovenia § 7 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku o majetku obci v znení neskorších predpisov** (orgány obce sú povinné používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi).

Obec v spolupráci s prevádzkovateľom rozhodla, že do návrhu ceny stočného nezahrnie odpisy ako oprávnený ekonomický náklad a vypočítanú výšku stočného podľa Vyhlášky č. 323/2022 Z. z. v sume 1,30 €/m³ znížila na sumu 1,20 €/m³. O vyššie uvedenom postupe v mene obce rozhodol jej štatutárny zástupca - starosta obce. Tieto skutočnosti spolu s podaním cenového návrhu patria k zásadným ekonomickým rozhodnutiam obce, o ktorých rozhoduje obecné zastupiteľstvo, čo znamená že obecné zastupiteľstvo schvaľuje aj „Návrh ceny stočného pre konanie pred ÚRSO“. Tieto rozhodnutia obce neboli schválené uznesením obecného zastupiteľstva. **Došlo tým k porušeniu ustanovenia § 11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení.**“

Fakturáciu stočného vykonala obec za obdobie odo dňa napojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu do 31.08.2024 za cenu potvrdenú Úradom Úradu pre reguláciu sieťových odvetví Bratislava (ÚRSO) pre dané obdobie v sume 1,2000 €/m³ odvedenej odpadovej vody verejnou kanalizáciou a čistenej odpadovej vody. Celkove sa jedná o 217 platcov, ktorým bolo fakturované stočné za 16 834 m³ odvedenej a čistenej odpadovej vody v sume 20 200,80 €. Do ukončenia kontroly bola platcami uhradená celá fakturovaná suma.

Použitie finančných prostriedkov vybraných zo stočného sa podľa Zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách musia prísne viazať na oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd. Slúžia na pokrytie prevádzkových nákladov a údržbu sietí, samotné čistenie

odpadových vôd v čističkách, obnovu majetku (napr. financovanie opráv poškodených potrubí a obnova existujúcich objektov verejnej kanalizácie) a na tvorbu zákonnej rezervy určenej výhradne na budúcu obnovu verejnej kanalizácie.

Obec netvorí účelovú finančnú rezervu na obnovu verejnej kanalizácie, pretože cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou nezahŕňa výšku ročných odpisov.

Príjmy zo stočného sú za rok 2025 v sume 20 995,25 €, výdavky v sume 23 557,12 €, rozdiel je v sume 2 561,87. Rozdiel bol uhradený z iných vlastných rozpočtových príjmov obce.

Na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku som na základe kontrolných zistení odporučil povinnej osobe (obci):

1. Vypracovať nové oznámenie o cene za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou, ktoré bude zahŕňať všetky ekonomicky oprávnené náklady vrátane odpisov podľa skutočnosti za rozpočtový rok 2025 a predložiť na potvrdenie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví.
2. Doplniť bod 7.6. Reklamačného poriadku obce Hažlín o písm. c) a písm. d) v znení uvedenom v návrhu správy (časť 1.5. Súlad internej legislatívy so všeobecne záväznými právnymi predpismi).
3. Dobrovoľne tvoriť účelovú finančnú rezervu na obnovu verejnej kanalizácie.
4. Prehodnotiť zaradenie stavby Kanalizácia a ČOV do odpisového plánu účtovnej jednotky a v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných predpisov upraviť odpisovanie stavby Kanalizácia a ČOV.
5. Spracovať vnútornú smernicu o odpisovaní hmotného a nehmotného dlhodobého majetku obce.
6. Predkladať na schválenie obecnému zastupiteľstvu všetky zmeny týkajúce sa návrhu ceny za odvedenú a vyčistenú odpadovú vodu pred predložením návrhu ÚRSO.

B. Kontrola nakladania s pohľadávkami a záväzkami obce Hažlín

Začiatok kontroly:	01.07.2026
Kontrolované obdobie:	01. 01. 2025 do 31. 12. 2025
Kontrolovaný subjekt:	Obec Hažlín, Obecný úrad v Hažlíne
Druh a typ kontroly:	Kontrola hospodárenia, tematická kontrola
Dátum ukončenia kontroly:	30.09.2026 (predpoklad)

Druh a typ kontroly: Kontrola hospodárenia, tematická kontrola

Povinná osoba (kontrolovaný subjekt): Obec Hažlín

Oprávnená osoba (kontrolný orgán): Kontrolór obce

Cieľ kontroly:

Overiť a vyhodnotiť nakladanie s pohľadávkami a záväzkami obce. Vykonať kontrolu zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkovými právami obce.

V Košiciach dňa 06.08.2026

Ing. Pavol Hanušin v. r.